

/2015.

Előkészítésben közreműködött: dr. Egyed László ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS**a Hatvan, Grassalkovich út 3-5. 4/32. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének megszüntetéséről****Tisztelt Bizottság!**

A Szociális és Lakásügyi Bizottság 114/2014. (IX. 10.) számú határozatával döntött arról, hogy Bártfai Melinda részére a Hatvan, Grassalkovich út 3-5. 4/32. szám alatti lakást bérbe adja. Bártfai Melinda kérelmet terjesztett elő 2015. március 12-én, melyben kéri a bérleti szerződés 2015. március 13-i hatállyal, közös megegyezéssel történő megszüntetését. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 40. § (1) bekezdése szerint az üzemeltető és a bérlő a bérleti szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntetheti. A bérleti szerződés közös megegyezéssel való megszüntetéséhez a bizottság felhatalmazó döntése szükséges. E döntést a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontjával utalta a képviselő-testület a bizottság átruházott hatáskörébe. A lakásrendelet szerint önkormányzati tulajdonosi érdekből történő bérbeadás esetén a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésekor a bérlő pénzbeli térítésre nem jogosult.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatban foglaltak szerint utólagosan dönteni a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva felhatalmazza a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft.-t, mint üzemeltetőt, hogy a 3000 Hatvan, Grassalkovich út 3-5. 4/32. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyát 2015. március 13-i hatállyal, közös megegyezéssel Bártfai Melinda bérlővel megszüntesse az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzített feltételekkel.

Határidő: 2015. március 31. (értesítésre)

Felelős: Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. útján

Hatvan, 2015. március 12.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

